



CITTA' DI MESOLA

Provincia di Ferrara
Settore Tecnico Urbanistico

Prot. su file signature.xml

Mesola, lì 08/11/2024

Spett.le
ARPAE-SAC Ferrara
Unità Autorizzazioni complesse ed energia
PEC: aoofe@cert.arpa.emr.it

e p.c. **Regione Emilia-Romagna Area Valutazione
Impatto Ambientale e Autorizzazioni**
PEC: vipsa@postacert.regione.emilia-romagna.it

Provincia di Ferrara
Settore Lavori Pubblici, Pianificazione Territoriale
e Mobilità
PEC: provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it

Oggetto: **Conferenza dei Servizi art. 14 ter l-241/90** – VIA art. 27-bis D. Lgs. 152/2006, art. 15 L.R. 4/2018:
Istanza di avvio del procedimento unico di Valutazione di Impatto Ambientale per il progetto
relativo ad un impianto fotovoltaico denominato “MESOLA 2”, da realizzare nel Comune di
Mesola (FE), presentata dalla ditta **OPR SUN 31 Srl**.
TRASMISSIONE PARERE

Vista la nota trasmessa dall'Agenzia Regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia
dell'Emilia-Romagna, Servizio Autorizzazioni e Concessioni (SAC) di Ferrara, di seguito Arpae-SAC, (pratica
Sinadoc 19868/2024) di P.G. 2024/182916, assunta agli atti di questa Amministrazione Comunale in data
10/10/2024 con prot. n. 10912 con la quale:

- è stato avviato il procedimento in oggetto e, contestualmente, è stata indetta la Conferenza di Servizi in forma simultanea ed in modalità sincrona, di cui all'art. 14-ter della L. 241/1990;
- è stato comunicato che l'avviso al pubblico è pubblicato sul sito web delle valutazioni ambientali della Regione Emilia-Romagna, e sarà pubblicato sull'albo pretorio informatico delle Amministrazioni comunali territorialmente interessate ed è stato pubblicato sul BURERT n. 320 del 9/10/2024, per 30 gg a decorrere da tale data;
- è stata messa a disposizione la documentazione inerente al progetto in oggetto al link:
<https://serviziambiente.regione.emilia-romagna.it/viavasweb/ricerca/dettaglio/6286>

Considerata la seduta di Conferenza dei Servizi istruttoria tenutasi il giorno 29/10/2024, in
modalità virtuale e valutata la documentazione agli atti, con la presente si comunica quanto di competenza in
merito al progetto di cui all'oggetto, ovvero:



CITTA' DI MESOLA

Provincia di Ferrara
Settore Tecnico Urbanistico

1. l'intervento proposto relativo alla realizzazione di un impianto fotovoltaico con pannelli posizionati a terra, denominato "MESOLA 2", nel Comune di Mesola (FE), località Ariano Ferrarese, presentato dalla ditta **OPR SUN 31 Srl**, della potenza di 6,29 MW, ricade in area classificata agricola nello strumento urbanistico comunale vigente, P.U.G. approvato in data 28/4/2023 con delibera di C.C. n. 12.

Considerato pertanto il quadro normativo regionale e nazionale vigente in materia di impianti fotovoltaici con pannelli a terra, si ritiene che l'intervento proposto risulti coerente con la pianificazione urbanistica comunale vigente (PUG), non necessitando pertanto di variante urbanistica.

Quanto sopra, fermo restando il rispetto di quanto richiesto dalla normativa in merito alla distanza dell'impianto di progetto da un impianto industriale esistente, nello specifico individuato dalla ditta proponente nel sito posto nel Comune di Codigoro, come si evince dagli elaborati presentati.

Tuttavia si evidenzia che l'area interessata dal progetto in oggetto, ricade nell'art. 17 del P.T.C.P. e del P.T.P.R., i quali rappresentano strumenti di pianificazione urbanistica sovraordinati a quello comunale, secondo i quali tale area è definita "*zona di tutela dei caratteri ambientali di laghi, bacini e corsi d'acqua*" e pertanto considerata dalla DAL 125/2023, un'area non idonea alla realizzazione dell'intervento richiesto, in quanto tali aree, per le proprie caratteristiche ambientali, devono essere tutelate al fine di non alterarne negativamente l'assetto idrogeologico, paesaggistico, naturalistico e geomorfologico esistente.

Inoltre in riscontro alla Vs richiesta di pubblicazione all'albo comunale della documentazione di cui all'oggetto, si allega alla presente la relata riportante il periodo di pubblicazione.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ing. Leonardo Bottoni

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D. Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.